



A Békés Megyei Építész Kamara Elnökének beszámolója a kamara 2019. évi tevékenységéről

Tagsági helyzet

Kamaránknak a beszámoló készítésekor 142 fő aktív tagja, és 38 fő névjegyzéken nyilvántartott szakmagyakorlója van. A nyilvántartás részét képezi 38 fő, a tagsági viszonyát jelenleg felfüggesztés alatt tartó tag és 3 fő tiszteletbeli tag. Az előző évhez képest a taglétszám 6 fővel csökkent, de 5 új tag felvételére és 1 tag átjegyzésére került sor, tehát összességében nem változott.

Testületi munka

2019-ben április 10-én tartottuk meg a rendes, beszámoló taggyűlésünket, melyet követően a mai ülésig az elnökség tavaly 7 ülést, idén pedig 3 ülést tartott, melyek mindegyike határozatképes volt. Az ülések közül 1 alkalommal kibővített ülésre került sor, ahol a bizottságok elnökei és más meghívottak is megjelentek. Az elnökség 2019-ben összesen 39, 2020-ban pedig 8 határozatot hozott. A taggyűlési és elnökségi határozatok a kamarai honlapon megtekinthetők.

Küldöttjeink részt vettek a MÉK tavalyi küldöttgyűlésein, az elnök részt vett a MÉK Területi Elnökök Testülete ülésén, a titkár pedig az Országos Titkári értekezleten.

Szakmai tevékenység

Építészeti, környezetvédelmi és örökségvédelmi szakmai előadásokat szerveztünk tagjainknak:

- Február 7-én Békéscsabán, Munkácsy Hotel konferenciatermében részt vettek szakmagyakorlóink az országos webinariumos konferencián „A tervezői művezetés: ami a szakembertől elvárható” címmel;
- Március 7-én a Békéscsabai Munkácsy Hotel konferenciatermében szakmai előadást szerveztünk tagjaink és szakmagyakorlóink számára a korszerű homlokzati hőszigetelések, festékek anyagairól és szakszerű kivitelezéséről a Sto építőanyagok körében.
- Március 28-29-én Csabagyöngye Kulturális Központ Munkácsy Emlékházában „Műemléksorsok nyomában” címmel a Kisnemesi Otthonok XVIII. Országos Találkozóján;
- Április 10-én a Békéscsaba, Munkácsy Hotel „Energocell” üveghab granulátum szakmai előadásorozatán;
- Április 12-én, Budapesten a Mapei Kft. szervezésében a Puskás Ferenc Stadion bemutatásán;
- Május 28-án az illeszkedés vizsgálata témakörében az építész kamara szakmagyakorló, az önkormányzatok főépítészei, valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági területen feladatot ellátó szakemberek számára szakmai képzésen, fórumon, ahol meghívottként előadást tartott Körmeny Imre MUT tiszteletbeli elnök, Palóczy-díjas építész is.
- November 15-én Építész Napi konferencián, amelyen előadóként közreműködtek a kormányhivatal szakemberei, valamint Turi Attila Ybl-díjas építész, MÉK alelnök, MMA akadémikus.
- Erdős László építész, elhunyt kamarai tag munkáiból kiállítást rendeztünk május 30-tól augusztus 17-ig Békéscsabán, a Csabagyöngye Kulturális Központ előcsarnokában.

A Békés Megyei Építészeti Díj alapító okiratában foglaltaknak, és a hagyományoknak megfelelően, tavaly az Építészek Napi konferencián sort kerítettünk a Békés Megyei Építész Kamara által alapított, „Építészeti Életmű Díj” átadására. A díjat Szabados Béláné építésztervező művésznek ítélte oda az építészekből és közéleti személyiségekből álló 5 tagú zsűri. Az alkotói díjra sajnos nem érkezett pályázat, így Alkotói Díjat tavaly nem adtunk ki.

Az elnökség kezdeményezésére, 17 kamarai tag közreműködésével elkészült az „Építészek Békés Megyében 2020,” című kiadvány, amelynek bemutatása a felújított tárgyalóban megnyílt kiállítással együtt december 23-án megtörtént. A kiadvány finanszírozása áthúzódik 2020. évre.

A Békés Megyei Kormányhivatallal megkötött együttműködési megállapodás alapján, és a 2019. évre elfogadott cselekvési program szerint közös feladatok végrehajtására közreműködtünk Munkáltatói Fórum, a Békés Megyei Államigazgatási Kollégium munkájában, és az építésfelügyeleti hatóság ellenőrzési tevékenységében. A Békéscsabai, Gyulai és Szarvasi Járási Hivatalok építésfelügyeleti hatóságainak ellenőrzésein 12 helyszínen képviseltük kamaránkat. A Kormányhivatal megyei állami főépítésze felkérésére a következő tagokat delegáltuk a Békés Megyei Területi Tervtanács feladatainak ellátásához: Béres István, Fajzi Tamás, Farkas Gábor DLA dr. (Kecskemét), Kmetykó János, Kvasz György, Nemes Roland Béla, Szászné dr., Várkonyi Adrienn és Torma Gyöngyi.

Támogatási kérelmet nyújtottunk be a Miniszterelnökséghez az Kamara jogszabályban rögzített és ahhoz kapcsolódó 2019. évi szakmai feladatainak ellátására, amely ugyan sikerrel járt, de az előző évekhez és terveinkhez képest csökkentett, 3 millió forint összegben valósult meg. A támogatási összeg felhasználásáról a taggyűlési határozat alapján az elnökség döntött, amelynek részleteiről a költségvetési beszámoló mellékletében adunk tájékoztatást. A kapott támogatás lehetőséget biztosított arra, hogy a kamarai tárgyaló felújítását a bútorzat elkészítésével befejezzük. A kapott támogatás segíti kamaránkat a Kamarai törvényben meghatározott szakmagyakorlási tevékenység engedélyezése, névjegyzék vezetése, építészeti-mérnöki tevékenységhez kapcsolódó – közfeladathoz köthető – szolgáltatások ellátását.

Gazdálkodás, költségvetés

A 2019. évi költségvetés teljesítéséről szóló beszámolót a számviteli szabályok követelményeinek változása miatt, a könyvelő kezdeményezésére az elnökség két oszlopban terjeszti elő. Az egyik oszlop a régi, pénzforgalmi szemléletű tényadatokkal, a másik a számviteli szabályok szerinti tényadatokkal készült. A 2020. évi terv pedig értelemszerűen, már az új, számviteli előírásokkal lett előterjesztve.

2019. év költségvetésünk, ahogy az már a tervezéskor is látszott, feszes volt, és annak ellenére, hogy a tervezett 5 millió helyett csak 3 millió forint támogatást kaptunk, az évet eredményesen zártuk. A bevételek összességében elmaradtak a tervtől, amely alapvetően a 2 millió forinttal kevesebb támogatás miatt alakult. A tagdíjbevételek meghaladták a tervezett összeget, és sikerült kigazdálkodni az előző évi 246 ezer forint hiányt is. A kiadásokban a visszafogott szakmai kiadások és elmaradó irodai korszerűsítés, informatikai fejlesztés alapján tartani lehetett a kieső támogatást, így a pénzügyi eredmény pozitív lett. A kiadásokban a takarékoság érvényesült, a személyi kiadásokban megtakarítás mutatkozik, az egyéb kiadások közel terv szerint alakultak. A gazdálkodás egészét tekintve elmondható, hogy az eredményes volt, és a kamara vagyona is tovább gyarapodott. A két kimutatás szerinti eltérő eredmény a tárgyalói beruházás elszámolási módjából és az előző évi pénzügyi eredmény figyelembe (nem) vételéből adódik.

A 2020. évi költségvetési terv szerint a támogatás további csökkenésével számolunk, és 1 millió forintot irányoztunk elő, amelyet a MÉK költségvetése ilyen célra kiírt pályázata biztosíthat.

A tagdíjak emelkedésével jelentősen növekednek a bevételek, azonban a működési kiadások azt nagyrészt felemésztik. A működés költségei a MÉK részesedés jelentős emelkedése ellenére is csökkentett összegben lettek tervezve. Amennyiben a közfeladatok ellátására kamaránk továbbra is kap támogatást, akkor a szakmai feladatokra több lehetőség nyílik. Ezt azonban most, a tervezés időszakában nem tudjuk, sajnos. Amennyiben nem kapunk állami támogatást, úgy javaslom, hogy 500 000 Ft-ot saját megtakarításunkból fordítsunk szakmai munkára. Az utóbbi néhány évben a két iroda helyiség és a tárgyaló megvásárlásával, a tárgyaló felújításával, valamint a megmaradó 7,5 millió forintos készpénz tartalékunkkal elmondhatjuk, hogy összességében vagyonunk jelentősen megnövekedett.

A MÉK szervezeti átalakulása, megújulása folyamatban van. Ehhez tagjaink véleményére, elképzeléseire szükségünk van. Szeretnénk, ha az összegyűjtött javaslataink meghallgatásra találnának és egy jobban működő, az érdekeinket jobban érvényesíteni tudó MÉK jönne létre.

Titkárság, kommunikáció

A titkárság ellátta a tagok és szakmagyakorlók tevékenységével kapcsolatos kamarai törvény szerinti közigazgatási hatósági feladatokat, vezette az előírt nyilvántartásokat. Közreműködött az Állami Számvevőszék által 2019. évben folytatott, és a kamaránkat érintő – a 2015-2018. évek során kapott állami támogatásra vonatkozó – vizsgálatában, amely 5 alkalommal történt, és több mint 1200 oldal terjedelmű adatszolgáltatást jelentett. A titkár valamennyi elnökségi és bizottsági ülésen részt vett, vezette és összeállította a jegyzőkönyveket. Továbbra is külön feladatot jelentett a támogatási pályázat dokumentációjának összeállításával és az előző évi támogatás elszámolásával kapcsolatos adminisztráció ellátása.

A Kamara ügyviteli, ügykezelési és nyilvántartási feladatait a titkárság az elmúlt évben körütekintően, hiba nélkül végezte, információink szerint a tagjaink teljes megalégedésére. A titkárság részéről a tagság tájékoztatása a honlapon, valamint e-mail formában az elmúlt évben rendszeres és kielégítő volt.

A kamarai honlap további korszerűsítése szükséges, mert fontos információk jelennek meg a rendezvényekről, továbbképzésekről, és a működés egyéb területeiről is.

Kérjük a taggyűlést a beszámoló elfogadására!

Békéscsaba, 2020. március 12.



Fajzi Tamás
elnök

